

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В администрацию городского округа Тольятти поступило ходатайство Акционерного общества «ТЕВИС» (далее – АО ТЕВИС) об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101182:26, 63:09:0101182:1386, и земель, государственная собственность на которые не разграничена в границах кадастрового квартала 63:09:0101182, в целях строительства сетей водопровода, бытовой и ливневой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Многokвартирный многоэтажный жилой дом с отдельно стоящей автостоянкой», расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, ул. Маршала Жукова, в соответствии с Договором №200/с-21Г о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 26.07.2021г, Договором №200/в-21Г о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 26.07.2021г, заключенным между АО «ТЕВИС» и ООО СЗ«ГРАНИТ».

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа Тольятти информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства сетей водопровода, бытовой и ливневой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Многokвартирный многоэтажный жилой дом с отдельно стоящей автостоянкой», расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, ул. Маршала Жукова.

Предлагаемый способ размещения сети водопровода, бытовой и ливневой канализации, является наиболее целесообразным вариантом, обеспечивающим:

- безопасную эксплуатацию данных инженерных сетей;
- безопасность населения, существующих зданий и сооружений;
- соблюдение требований о необходимости установления и осуществления публичного сервитута на условиях, наименее обременительных для использования земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101182:26, 63:09:0101182:1386, и земель, государственная собственность на которые не разграничена в границах кадастрового квартала 63:09:0101182.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 311.

Заявления от лиц об учете прав на земельные участки, права которых не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, принимаются в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, либо почтовым отправлением по указанному адресу. В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.